

Sauce

CHACABUCO 944

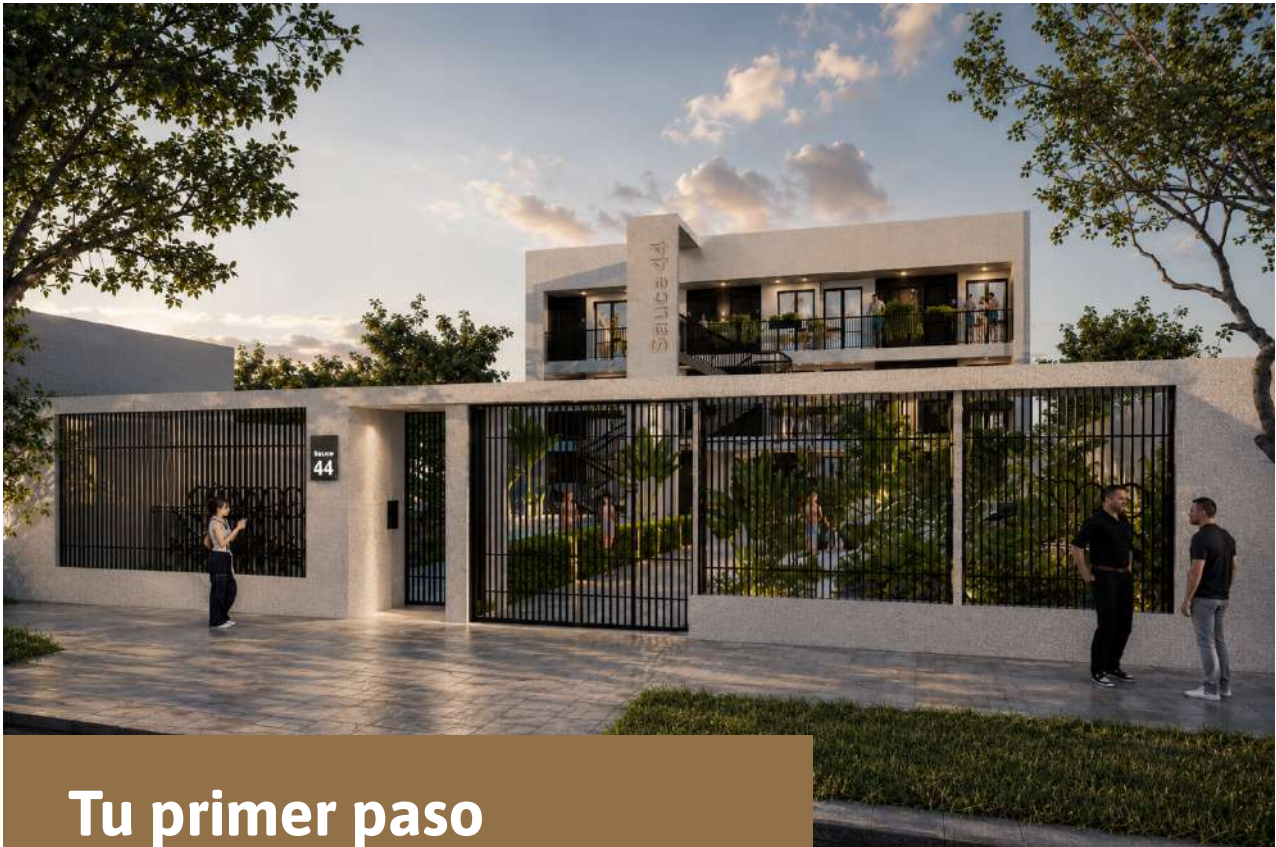
44



Dubner
constructora



Sauce
inmobiliaria



Tu primer paso hacia una vida mejor.

Sauce 44 es el desarrollo ideal para quienes arrancan: tu primer departamento propio, tu primera inversión, tu primer paso hacia la independencia. A metros del Bv. Gálvez y la Costanera, en un barrio residencial consolidado que hoy vive un momento único de crecimiento.

Departamentos de 1 y 2 dormitorios, con patios propios y balcones, pensados para compartir, para tener mascota, para vivir la ciudad puertas afuera.



Ubicación estratégica

- 1 A metros del Bv. Gálvez, la Costanera y el nuevo Parque de la Estación Belgrano, con gran potencial de revalorización.

Vida al aire libre

- 2 Patios propios en planta baja, patio con asador de uso común y balcones en los pisos superiores.

Pet friendly & Coliving

- 3 Espacios pensados para compartir gastos, tener mascota y disfrutar la vida social del barrio.



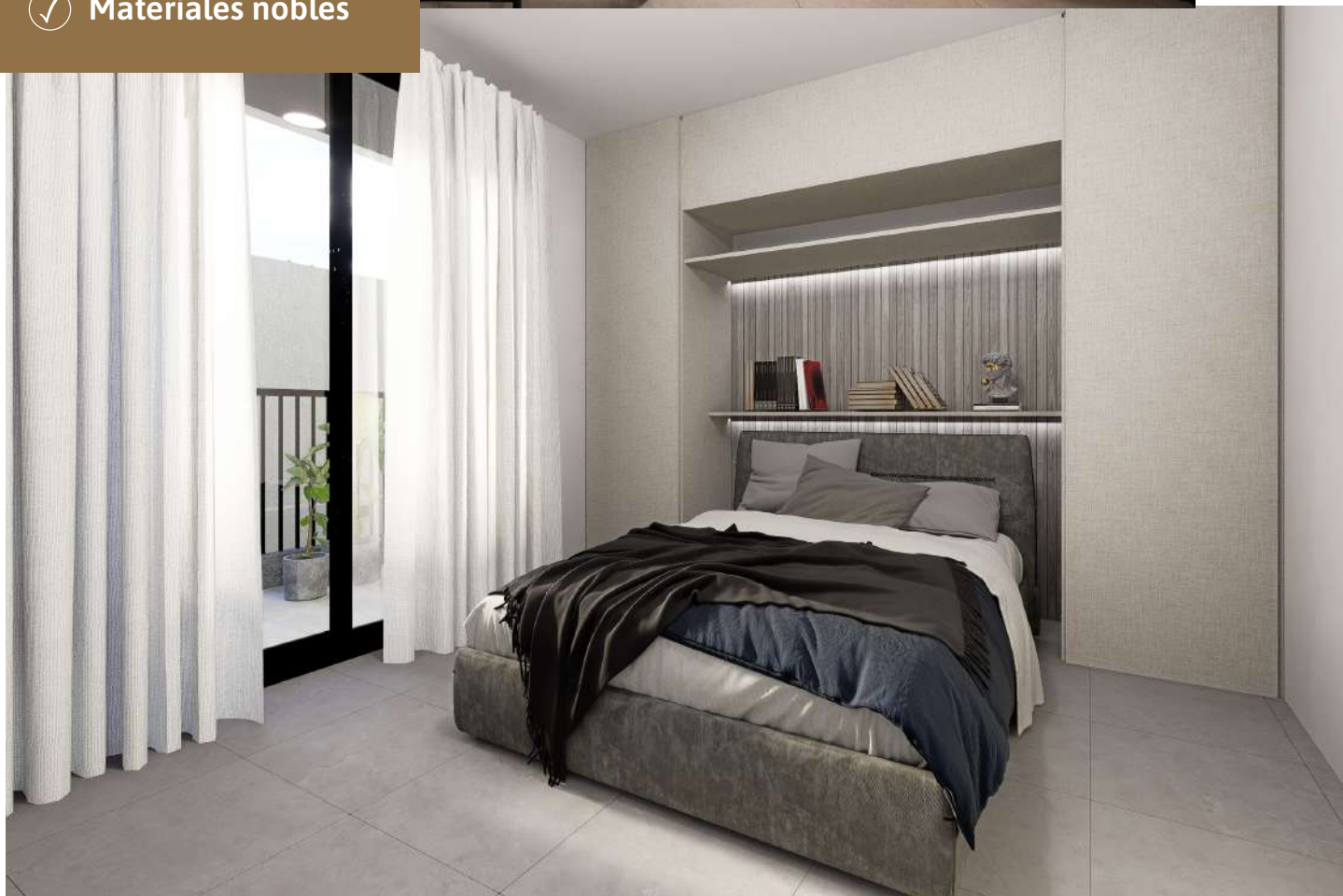
✓ Un nuevo modo de habitar la ciudad



SAUCE 44 - CHACABUCO 944



✓ Materiales nobles



SAUCE 44 - CHACABUCO 944



Arquitectura pensada para disfrutar

Materiales nobles, luz natural y espacios funcionales que priorizan la relación interior-exterior. Un diseño contemporáneo que acompaña un nuevo modo de habitar la ciudad.

Tipologías

PLANTA BAJA

2 UNIDADES DE 1 DORMITORIO

A Superficie exclusiva 38 m2 + Patio exclusivo 13.70 m2

B Superficie exclusiva 38 m2 + Patio exclusivo 13.70 m2

2 UNIDADES DE 2 DORMITORIOS

C Superficie exclusiva 63 m2 + Patio exclusivo 27.20 m2

D Superficie exclusiva 63 m2 + Patio exclusivo 27.20 m2

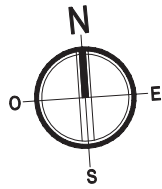
PLANTA TIPO NIVEL 1 Y 2

5 UNIDADES DE 1 DORMITORIO POR NIVEL

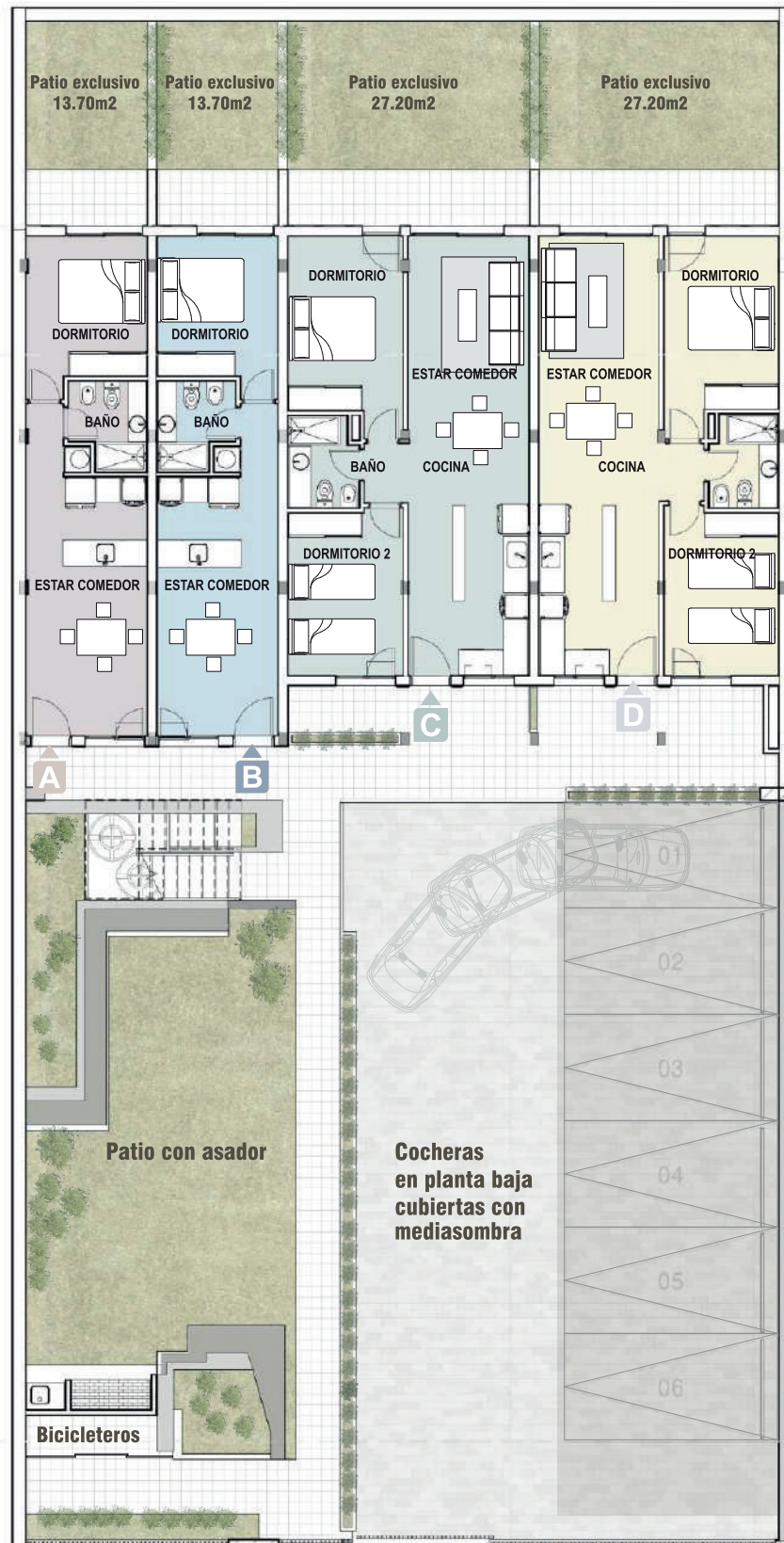
A B C D E Superficie exclusiva 43.80 m2



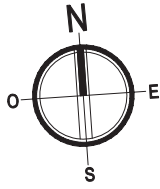
PLANTA BAJA - UNIDADES DE 1 Y 2 DORMITORIOS



- Las dimensiones y superficies son estimativas según ANTEPROYECTO, quedando sujeto a modificaciones según permiso municipal y/o Plano de mensura definitivo.
- Las imágenes y planimetrías en este impreso son ilustrativas y por lo tanto pueden sufrir modificaciones.
- Además, contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen al fideicomiso promotor.



PLANTA TIPO - Nivel 01 al 02



- Las dimensiones y superficies son estimativas según ANTEPROYECTO, quedando sujeto a modificaciones según permiso municipal y/o Plano de mensura definitivo.
 - Las imágenes y planimetrías en este impreso son ilustrativas y por lo tanto pueden sufrir modificaciones.
 Además, contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artefacto y no comprometen al fideicomiso promotor.



Definiendo tu estilo de vida

- Conjunto residencial
- Deptos. de 1 y 2 dormitorios
- A metros de Bv. Gálvez y Costanera Santafesina
- Financiación propia



MÁS INFO:

